



**APROVADO**

**PARECER N. 21/2026**

**ASSUNTO: PARECER SOBRE O PROJETO DE LEI N. 25/2026, DE AUTORIA DO PODER EXECUTIVO, CUJA SÚMULA: "ALTERA A LEI MUNICIPAL Nº 1.117, DE 21 DE JULHO DE 2023, ALTERADA PELA LEI MUNICIPAL Nº 1.184, DE 11 DE JUNHO DE 2024, PARA INCLUIR O USO AGROPECUÁRIO COMO USO PERMITIDO NA ZONA DE USO MISTO – ZUM, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".**

PRESIDENTE: EZEQUIAS DEDE DE SOUZA  
RELATOR: JONAS DE OLIVEIRA MIRANDA  
SECRETÁRIO: AILTON RIBEIRO

Senhor Presidente,

Versa o presente parecer sobre o Projeto de Lei nº 25, de 12 de maio de 2026, de autoria do Poder Legislativo Municipal, conforme descrito na súmula acima.

#### **PARECER DO RELATOR**

O presente Projeto de Lei nº 25/2026 tem por finalidade promover alteração na Lei Municipal nº 1.117/2023, alterada pela Lei Municipal nº 1.184/2024, para incluir o Uso Agropecuário como uso permitido na Zona de Uso Misto – ZUM.

A proposta visa adequar a legislação urbanística municipal à realidade econômica e social do Município de Colniza, permitindo a regularização e o desenvolvimento de atividades agropecuárias, agroindustriais e de piscicultura em áreas classificadas como Zona de Uso Misto, observando os critérios e limitações previstos na legislação vigente.

Verifica-se que a matéria está inserida na competência legislativa do Município para dispor sobre ordenamento territorial, uso e ocupação do solo urbano, nos termos da Constituição Federal e da legislação municipal pertinente, atendendo ao interesse público ao fomentar o desenvolvimento econômico local e proporcionar maior segurança jurídica às atividades exercidas no município.

Diante do exposto, considerando a legalidade da matéria e o relevante interesse público envolvido, sou favorável à aprovação do Projeto de Lei nº 25/2026.

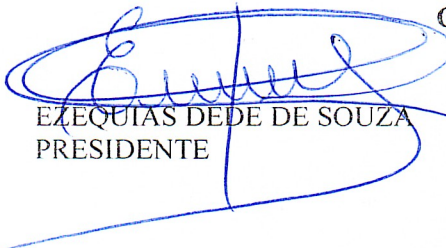
#### **PARECER DA COMISSÃO**

Após análise das considerações apresentadas pelo relator, manifestamo-nos favoravelmente ao seu parecer, acompanhando-o integralmente.

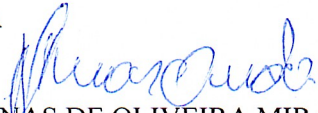
É o Parecer Final.

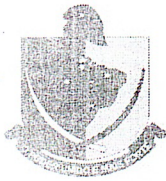
Colniza/MT, 12 de maio de 2026.

**COMISSÃO CONJUNTA**

  
EZEQUIAS DEDE DE SOUZA  
PRESIDENTE

  
AILTON RIBEIRO  
SECRETÁRIO

  
JONAS DE OLIVEIRA MIRANDA  
RELATOR



ESTADO DE MATO GROSSO  
PODER LEGISLATIVO  
CÂMARA MUNICIPAL DE COLNIZA  
CNPJ: 04.252.523/0001-86  
**SECRETARIA DAS COMISSÕES  
COMISSÕES CONJUNTAS**



**COMISSÃO CONJUNTA**

**ATA N. 005/2026**

Às 11h00min do dia 12 (doze) de maio de 2026, reuniram-se as Comissões Conjuntas com a presença dos vereadores EZEQUIAS DEDE DE SOUZA Presidente da Comissão, JONAS DE OLIVEIRA MIRANDA Relator da Comissão e o Vereador AILTON RIBEIRO Secretário, para análise e apreciação dos Projetos de Leis n. 025/2026, 026/2026 e 027/2026, todos de autoria do Poder Executivo Municipal. Registro a existência de Parecer Técnico Jurídico verbal em reunião entre os parlamentares. Após análise e apreciação dos Projetos anteriormente descritos, o relator da Comissão emitiu pareceres favoráveis à aprovação das matérias em seu inteiro teor. Na sequência os demais membros decidiram por unanimidade pela concordância em deliberar acompanhando os pareceres do relator. Nada mais havendo, encerrou-se a reunião, lavrou-se a presente ata, que após lida e estando em conformidade com todos, segue assinada por seus membros. Sala de reuniões às 11h11min do supramencionado dia.

Presidente: EZEQUIAS DEDE DE SOUZA

Relator: JONAS DE OLIVEIRA MIRANDA

Secretário: AILTON RIBEIRO